

Cancel Rent, Reclaim Our Homes

Cancelar la Renta, Recuperar Nuestros Hogares

HOUSING JUSTICE FOR ALL & RIGHT TO
COUNSEL NYC

THE MOMENT WE ARE IN

- The New York State Legislature is **reconvening THIS week.**
- The State recently passed the Tenant Safe Harbor Act and the COVID-19 rent relief program, which we know **do not do enough.**
- Housing Courts are re-opening on August 5th!

- La Legislatura del Estado de Nueva York **se vuelve a reunir ESTA semana.**
- El Estado aprobó recientemente la Ley de Puerto Seguro para Inquilinos, que sabemos que no hace lo suficiente. Según esta ley, los inquilinos se enfrentarán con el cobro de deudas por dinero que simplemente no tienen.
- La moratoria de desalojo se ha diluido y terminará efectivamente en agosto, a menos que hagamos algo. ¡Los tribunales de vivienda están reabriendo!

HOUSING JUSTICE = RACIAL JUSTICE

- 84% of homeless New Yorkers identify as Black or Latinx
 - This past week, it was announced over 100 homeless people in shelters died from COVID-19
 - One in five Black women report being evicted at some point during their lifetime
 - In the last four months, 51% of Black households report having missed a month of rent compared with 6% of white households
- El 84% de los neoyorquinos sin hogar se identifican como negros o latinos
 - La semana pasada, se anunció que más de 100 personas sin hogar en refugios murieron por COVID-19
 - Una de cada cinco mujeres negras informa ser desalojada en algún momento de su vida
 - En los últimos cuatro meses, el 51% de los hogares negros informaron haber perdido un mes de alquiler en comparación con el 6% de los hogares blancos

WE HAVE **THREE NEW BILLS THAT
WE ARE GOING TO WIN TO ADDRESS
THIS CRISIS!**

1. **Cancel Rent** *for real this time*
2. Strengthen and extend the **Eviction Moratorium**
3. Support unhoused people with the **Housing Access Voucher Program (HAVP)**

TENEMOS **TRES NUEVOS PROYECTOS
DE LEY QUE GANAREMOS PARA
ABORDAR ESTA CRISIS**

1. **Cancelar la Renta** *de verdad esta vez*
2. Fortalecer y extender la **Moratoria de Desalojos**
3. Apoyar a las personas desalojadas con **el Programa de Vales de Acceso a la Vivienda (HAVP)**

1. CANCEL RENT/CANCELAR LA RENTA (SALAZAR/NIOU) (S08802/A10826)

- Cancels rent universally from March 7th, for the duration of the COVID-19 crisis plus 90 days.
 - Creates a small landlord hardship fund for small landlords, non-profit landlords, and public housing authorities to make up for lost income due to lost rent.
- Cancela la renta universalmente desde el 7 de Marzo, durante la duración de la crisis de COVID-19 más 90 días después de que termine la crisis.
 - Crea un *fondo de dificultad para* para propietarixs pequeñxs, propietarixs sin fines de lucro y autoridades de vivienda pública que compensa la pérdida de ingresos debido a la pérdida de renta.

1. CANCEL RENT/CANCELAR LA RENTA (SALAZAR/NIUO)

- If landlords opt-into the fund, they they must:
 - Open their books to prove hardship
 - Freeze rents at the pre-COVID-19 level for 5 years
 - Abide by good-cause eviction for 5 years
- Si lxs propietarixs optan por el fondo, deben:
 - Mostrar sus finanzas para demostrar dificultad (financiera)
 - Congelar las rentas por 5 años a niveles previos al COVID-19
 - Cumplir con el desalojo por buena causa por 5 años

2. EVICTION MORATORIUM/MORATORIA DE DESALOJOS (MYRIE/REYES) Myrie S.8667

- Prohibits eviction for commercial and residential tenants for the duration of the state of emergency AND up to a year after the state of emergency ends.
- Stops landlords from filing cases against renters
- Prohíbe el desalojo de inquilinos residenciales y comerciales por la duración del estado de emergencia Y hasta un año después de que finalice el estado de emergencia.
- Impide que los propietarios presenten casos contra inquilinos

2. EVICTION MORATORIUM/MORATORIA DE DESALOJOS (MYRIE/REYES) Myrie S.8667

- Prohibits courts from issuing a judgement of possession against tenants or a foreclosure of any properties for the covered period.
 - Prevents a mass eviction crisis that could lead to spikes in COVID-19 cases and force the state back into shutdown.
- Prohíbe que las cortes de vivienda emitan un juicio de posesión contra inquilinos o una ejecución hipotecaria de cualquier propiedad durante el periodo cubierto.
 - Evita una crisis de desalojos masivos que podría conducir a picos (alzas) en los casos de COVID-19 y a obligar al Estado de NY a cerrar nuevamente.

3. HOUSING ACCESS VOUCHER PROGRAM/PROGRAMA DE VALE DE ACCESO A VIVIENDA (KAVANAGH/CYMBROWITZ) (Kavanagh S.7628A / Cymbrowitz A9657A)

- Gives homeless New Yorkers an immediate pathway out of dangerous shelters, off the streets, and out of temporary hotel rooms during a global pandemic by providing rent support
 - Prioritizes low income households in shelters, $\frac{3}{4}$ houses, couch-surfing, etc -- as well as families ineligible for section 8
- El programa HAVP brinda a lxs neoyorquinxs sin hogar un camino inmediato para que salgan de los refugios peligrosos, de las calles y de las habitaciones temporales en hoteles durante una pandemia global.
 - Elegibilidad: personas y familias de bajos ingresos que no tienen hogar o que enfrentan una pérdida inminente de vivienda.

OUR PLAN TO WIN

- Continue to build our base and bring more people into the movement
 - Lobby to get our 3 bills passed and demand our allies in the legislature take action
 - Mass actions to emphasize the urgency of this moment
- Continuar construyendo nuestra base y atraer a más personas al movimiento.
 - Cabildear para que se aprueben nuestros 3 proyectos de ley y poner en acción a nuestros aliados de vivienda en la legislatura
 - Acción masiva para enfatizar la urgencia de este momento

How do we want your organization to engage in this campaign?

What resources do you need to speak with your neighbors about the bills?

What support do we to strengthen our capacity?